

PERITO JUDICIAL EN EFICIENCIA ENERGÉTICA EN LA EDIFICACIÓN

- 1. Nivel/etapa al que se dirige la actividad:**
El curso está destinado principalmente a profesionales de cualquier rama profesional que estén interesados en trabajar en la peritación judicial.
- 2. Horas de duración:**
300 horas.
- 3. Número máximo de participantes:**
ON-LINE.

OBJETIVOS:

- Los objetivos del curso son dotar al alumno de los conocimientos, habilidades y capacidades necesarios para intervenir como perito ante la Administración de Justicia. El ámbito judicial puede resultar desconocido para la mayoría de profesionales ajenos a la materia, que pretenden desarrollar parte de su actividad profesional enfocados al peritaje.
- En el curso se abordan aspectos esenciales de la pericia con un enfoque práctico, englobando todos los aspectos que el perito debe conocer, desde la designación del perito, aceptación del encargo, elaboración del dictamen, defensa en el juicio, etc.
- Se aportan los conocimientos para que el profesional pueda:
 - Conocer el marco legal de la aplicación.
 - Conocer el funcionamiento de la administración de justicia y los procedimientos judiciales.
 - Saber cuáles son las responsabilidades que se derivan de esta actividad.
 - Conocer los requisitos mínimos exigidos al dictamen pericial para ser aceptado como medio de prueba en un proceso judicial.
 - Saber actuar del perito, en general, en todas las fases del procedimiento
 - Saber defender el dictamen en el juicio.
- El contenido se completa con las necesarias alusiones a la variada normativa que regula los procedimientos en todos los ámbitos judiciales: civil, penal, laboral, contencioso, etc.

CONTENIDO:

MÓDULO I: PERITO JUDICIAL

UNIDAD DIDÁCTICA 1: INFORME, DICTAMEN Y PERITACIÓN. EL PERITO. CLASES DE PERITOS

- Concepto de informe, dictamen, peritación y certificados
- Concepto de perito. Perito judicial
- Clases de peritos
- Ejemplos de tipos de peritajes
- Examen autoevaluación

UNIDAD DIDÁCTICA 2: NORMATIVA BÁSICA DE APLICACIÓN. ESTRUCTURA Y ORGANIZACIÓN JUDICIAL

- Normativa básica. Marco legal
- Estructura y organización judicial
- La jurisdicción civil
- La jurisdicción penal
- La jurisdicción contencioso-administrativo
- La jurisdicción social
- Examen de autoevaluación

UNIDAD DIDÁCTICA 3: REQUISITOS Y NORMAS DEONTOLÓGICAS DE LOS PERITOS. GARANTÍAS DE IMPARCIALIDAD: ABSTENCIÓN, RECUSACIÓN Y TACHA

- Requisitos que se exigen a un perito
- La deontología. La Ética. Normas deontológicas de los peritos
- Garantías de imparcialidad: abstención, recusación y tacha de los peritos
- Examen de autoevaluación

UNIDAD DIDÁCTICA 4: LA PRUEBA PERICIAL. VALORACIÓN

- Conceptos generales. Medios de prueba
- La prueba judicial y la prueba de parte
- El reconocimiento pericial. Tipos de reconocimientos
- Valoración de la prueba judicial
- Examen de autoevaluación

UNIDAD DIDÁCTICA 5: EL DICTAMEN O INFORME PERICIAL

- Concepto de dictamen pericial judicial
- Estructura del informe. Requisitos legales
- Valoración de la prueba judicial. Dictamen
- Examen de autoevaluación

UNIDAD DIDÁCTICA 6: INTERVENCIÓN DEL PERITO EN EL PROCEDIMIENTO JUDICIAL

- Designación judicial de peritos. Listados de peritos
- Aceptación del cargo
- Intervención del perito judicial en el proceso civil y penal
- Intervención del perito en el juicio o vista
- Como defender el dictamen pericial
- Examen de autoevaluación

UNIDAD DIDÁCTICA 7: HONORARIOS DEL PERITO

- Conceptos generales
- Provisión de fondos
- Honorarios del perito en el procedimiento civil
- Honorarios del perito en el procedimiento penal
- Impugnación de honorarios de perito. Vías legales para el cobro
- Examen de autoevaluación

UNIDAD DIDÁCTICA 8: RESPONSABILIDAD EN LA ACTIVIDAD PERICIAL

- Introducción a la responsabilidad profesional
- La responsabilidad civil
- La responsabilidad penal
- La responsabilidad administrativa o disciplinaria
- El seguro de responsabilidad civil
- Examen de autoevaluación

UNIDAD DIDÁCTICA 9: ALGUNOS TIPOS DE PERITACIONES

- La peritación de daños en la edificación
- La peritación en tasación y valoración inmobiliaria
- La peritación médico-legal
- La peritación informática
- Examen de autoevaluación

ANEXOS

ANEXO I. BIBLIOGRAFÍA

ANEXO II. MODELOS DE DICTÁMENES PERICIALES

MODULO II: LA EFICIENCIA ENERGÉTICA EDIFICACIÓN

UNIDAD DIDÁCTICA 1: LA EFICIENCIA ENERGÉTICA. CONTEXTO ENERGÉTICO. RETOS DE LA POLÍTICA ENERGÉTICA

- Introducción. ¿Por qué necesitamos las calificaciones energéticas? Estrategias de la comunidad Económica Europea y de España

- Marco normativo: directiva 2010/31/UE eficiencia energética en los edificios. RD 47/2007, procedimiento básico para la certificación de eficiencia energética de edificios de nueva construcción, RD 235/2013, procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética en los edificios
- Cuestiones básicas sobre la certificación energética. Procedimiento sancionador
- Examen de autoevaluación
- Examen de evaluación

UNIDAD DIDÁCTICA 2: PROCEDIMIENTO DE CÁLCULO DE LA CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA

- Procedimiento de cálculo de la certificación energética
- Programas de cálculo (LIDER, CALENER, CE2, CERMA, CES, CE3 Y CE³X)
- Examen de autoevaluación

UNIDAD DIDÁCTICA 3: CONCEPTOS BÁSICOS SOBRE TERMODINÁMICA EDIFICATORIA

- Introducción
- Grados-día. Variable clima. Severidad climática. Orientaciones de la fachada
- Espacios interiores habitables y no habitables, Transmitancia térmica. Factor solar modificado de huecos y lucernarios. Muros Trombe
- Permeabilidad del aire. Puentes térmicos. Condensaciones
- Examen de autoevaluación

UNIDAD DIDÁCTICA 4: CALCULO SIMPLIFICADO: HERRAMIENTA INFORMÁTICA CE³X

- Herramienta informática CE³X. Interfaz del usuario.
- Fichas de obtención de datos (fichas de campo).
- Datos generales.
- La envolvente térmica.
- Definición de sombras.
- Examen de autoevaluación.

UNIDAD DIDÁCTICA 5: FORMULARIO DE LAS INSTALACIONES

- Formulario de Instalaciones en vivienda residencial
- Formulario de Instalaciones en pequeño y gran terciario
- Examen de autoevaluación

UNIDAD DIDÁCTICA 6: MEDIDAS DE MEJORA

- Obtención de la calificación energética
- Definición de las medidas de mejora de eficiencia energética
- Análisis económico de las medidas de mejora
- Examen de autoevaluación

UNIDAD DIDÁCTICA 7: EJEMPLOS PRÁCTICOS RESUELTOS

- Ejemplo de Bloque de viviendas
- Vivienda perteneciente a un bloque de viviendas
- Vivienda unifamiliar aislada
- Edificio de uso Gran Terciario
- Examen de autoevaluación

ANEXOS

COSTE DEL CERTIFICADO ENERGÉTICO

BIBLIOGRAFÍA

NOTICIAS

CD LEGISLACIÓN NORMATIVA VIGENTE AFECTA A LA CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA